



団体利用者様向け
施設概要

施設概要

【本館】サンセットブリーズ保田

〒299-1909 千葉県安房郡鋸南町大穴1032

TEL：03-6632-2163

(受付時間 9：30～17：30)

15：00チェックイン 10：00チェックアウト

【別館】サンセットヴィレッジ

オーシャンビューのコンテナ型ハウス

住所・TEL：本館と同じ

15：00チェックイン 10：00チェックアウト



施設概要

【アクセス：本館】

◆電車

【JR】保田駅より徒歩20分 ※東京駅からJR京葉線、JR内房線（特急さざなみ利用）で約90分

【JR】安房勝山駅より徒歩20分

◆車

東京・横浜方面からお越しの場合：【首都高速】浮島JCT経由→【東京湾アクアライン・館山自動車道】鋸南保田I.C.→国道127号線・館山方面へ南下（約5分）

千葉方面からお越しの場合：【東関東自動車道】湾岸千葉I.C.→【京葉道路・館山自動車道】鋸南保田I.C.→国道127号線・館山方面へ南下（約5分）

◆高速バス

①なのはな号（東京方面から）：東京駅→ハイウェイオアシス富楽里→タクシー（約10分）

②空港リムジンバス（横浜・羽田方面から）：横浜駅→羽田空港→ハイウェイオアシス富楽里→タクシー（約10分）

③アクアラインバス（羽田・品川方面から）：羽田・品川方面→【JR】木更津駅→【JR】保田駅より徒歩20分

④京成バス（千葉方面から）：千葉駅→ハイウェイオアシス富楽里→タクシー（約10分）

◆タクシー

保田駅・安房勝山駅よりワンメーター

施設概要（送迎・貸切バスについて）

送迎のご案内もしております！以下の条件の場合ご利用いただけます。

◆ご利用条件

- ・ 15名以上の団体様
- ・ ご宿泊のお客様に限らせて頂きます。
- ・ 同一団体でお車をお持ちでないお客様に限らせて頂きます。
- ・ 9:00～19:00までの送迎をご希望されるお客様に限らせて頂きます。
- ・ ハイウェイオアシス富楽里（高速バス停車場）またはJR内房線 保田駅の2地点をご利用の場合のみ。

※保田駅送迎に関する注意事項

保田駅到着後15分以内に鋸南町営循環バスが保田駅を出発する場合、送迎対象外とさせていただきます。予めご了承ください。

▼送迎までの流れ

①電話もしくはメールにて事前に送迎のご予約を入れる

（人数・到着予定時刻・代表者名・連絡先をお伝え下さい）

※この時点で予約は完了していません。必ず②まで対応をお願いします。



②各地点にご到着されましたら、サンセットブリーズまでご連絡ください。

ご連絡を受けてから10～20分程でお迎えに上がります。

※お客様から到着された旨のご連絡がない場合、お迎えには伺えませんので必ずご連絡をお願いします。

混雑状況によりましてはご連絡頂いてからお時間をお待たせしてしまうこともございますので、何卒ご了承ください。

連絡先：0470-55-3707（サンセットブリーズ保田）

▼待ち合わせ場所

ハイウェイオアシス富楽里

「バス駐車場」



施設概要・スペック（1/2）

		詳細
施設全体	定員	本館：141名（客室） サンセットヴィレッジ：36名（客室）
客室	定員・部屋数	【本館】 1F：5部屋（定員：35名） 2F：7部屋（定員：53名） 3F：7部屋（定員：53名） 【サンセットヴィレッジ】 Aタイプ：3棟（定員：12名） Bタイプ：2棟（定員：24名）
設備	食堂・ミーティングスペース	【本館】1Fkai：（定員：100名、W18m×D8m、144㎡） 食堂、ミーティング、会議として利用可（会議利用の場合は9:00～17:00） 利用時間：（朝食：7:00～9:00、昼食：11:00～13:00、夕食：18:00～20:00）
	多目的スペース	【本館】1Fnal：（定員：最大72名、W17m×D8m、136㎡） 食堂、ミーティング、会議として利用可 利用時間：9:00～17:00
	BBQスペース	【本館】1Fフットサルコート横（定員100名、芝生スペース20名、デッキスペース30名） ※雨天・強風時はデッキスペースのみ。場所指定はできません。 利用時間：17:00～21:00の間で2時間制

施設概要・スペック（2/2）

		詳細
設備	フットサルコート	<p>【本館】人工芝フットサルコート3面（1面：W33m×D16m） ※ナイター設備も完備 フットサル、子供サッカー、ヨガ等多目的グラウンドとして利用可 備品：1面につきボール1個、ピブス 利用時間：（昼間：10:00～18:00、夜間：18:00～22:00）</p>
	スカッシュコート	<p>【本館】スカッシュコート3面（1面：W9.75m×D6.4m、観覧コート：W6m×D20m） スカッシュ、ヨガ等 備品：ラケットレンタルは有料です。必ず室内シューズをご持参ください。 利用時間：9:00～22:00 ※時間外は要相談</p>
	お風呂・その他	<p>【本館1F：浴室】 男女別大・小浴室（シャワー 大：10基、小：6基） 利用時間：15:00～24:00、6:00～10:00 アメニティ：バスタオル、シャンプー、コンディショナー、ボディーソープ、ドライヤー 【本館外：屋外シャワースペース】 男女別屋外シャワースペース：6基（水のみ） 【本館1F：有料ランドリー】 ※100円玉のご用意のご協力をお願いいたします 洗濯機6台、乾燥機6台（洗剤は無料でご提供いたします） 【サンセットヴィレッジ】 Aタイプ：冷暖房完備、浴槽（2～3名用）＋シャワー2口、トイレ、洗面台2つ、冷蔵庫、簡易キッチン（2口コンロ）、電子レンジ、電気ポット、炊飯器 Bタイプ：冷暖房完備、シャワーブース2つ、洗面台2つ、トイレ、冷蔵庫</p>

近隣スポーツ施設

当館にてご予約を承ります。ご希望の場合はご相談ください。

種目	近隣施設詳細
サッカー	勝山サッカーフィールド http://www.kyonan-cs.com/activity.html#a3 サッカーコートフルピッチ1面 車で6分
体育館	B&G海洋センター https://www.town.kyonan.chiba.jp/soshiki/20/ バスケットボール1面、バレーボール2面、バドミントン3面、武道場（柔道・空手）、弓道場 車で6分 富山ふれあいスポーツセンター https://www.mboso-etoko.jp/cgi-bin/co_kaniHP/info.asp?uid=3210 バスケットボール2面、バレーボール2面、バドミントン6面、卓球10面、フットサル1面 車で7分 富山平群体育館 バスケットボール1面、ミニバス2面、バレーボール1面、バドミントン2面、剣道、空手 車で16分
野球	岩井袋野球場 野球場：1面両翼85m／センター108m、軟式用 車で6分

客室 (1/2)

階	客室	客室タイプ	広さ (㎡)	定員 (人)	ベッド数・お布団数	バスルーム
1F	101	小部屋	－	2	お布団×2	－
	102	小部屋	－	3	お布団×3	－
	103	大部屋	－	10	お布団×10～12	－
	104	大部屋	－	10	お布団×10～12	－
	105	大部屋	－	10	お布団×10～12	－
2F	201	中部屋	－	7	お布団×8～10	－
	202	小部屋	－	3	お布団×3	－
	203	小部屋	－	3	お布団×3	－
	204	大部屋	－	10	お布団×10～12	－
	205	大部屋	－	10	お布団×10～12	－
	206	大部屋	－	10	お布団×10～12	－
	207	大部屋	－	10	お布団×10～12	－
3F	301	中部屋	－	7	お布団×8～10	－
	302	小部屋	－	3	お布団×3	－
	303	小部屋	－	3	お布団×3	－
	304	大部屋	－	10	お布団×10～12	－
	305	大部屋	－	10	お布団×10～12	－
	306	大部屋	－	10	お布団×10～12	－
	307	大部屋	－	10	お布団×10～12	－

客室（2/2）

階	客室	客室タイプ	広さ (㎡)	定員 (人)	ベッド数・お布団数	バスルーム
SV	A	Aタイプ	30㎡	4	お布団×4	○
	B	Aタイプ	30㎡	4	お布団×4	○
	C	Bタイプ	30㎡	12	カプセル型寝台、お布団×12	シャワールーム（2基）
	D	Aタイプ	30㎡	4	お布団×4	○
	E	Bタイプ	30㎡	12	お布団×4	シャワールーム（2基）

お食事内容

	パターン	料金 (ご宿泊の場合)	ご利用時間	定員	お飲み物内容	ご提供場所
朝食	セルフ形式	¥880 (大人)	7:00～9:00	100名	お冷	本館1F食堂 (kai) ※本館・サンセットヴィレッジご宿泊の方
昼食	セルフ形式	¥880 (大人)	11:00～13:00	100名	お冷	本館1F食堂 (kai) ※本館・サンセットヴィレッジご宿泊の方
夕食	セルフ形式	¥1,430 (大人)	18:00～20:00	100名	お冷	本館1F食堂 (kai) ※本館・サンセットヴィレッジご宿泊の方
	BBQ	¥1,980 (大人)	17:00～21:00 の間で2時間制	最大 150名	飲み物の持ち込みは可 ※飲み放題プランはございません	本館1Fフットサルコート横

お食事内容

合宿施設では、2022年夏より感染対策を講じた上で使い捨て容器を使用したセルフ形式での食事提供をしております。お食事は、鍋や大皿に盛られておりご自身で器によそうスタイルです。

朝

セルフ形式でのご提供

7:00～9:00

ごはんの
おかわり可



メニュー例

サバの味噌煮、焼売、厚焼き玉子、ウィンナー、きんぴら、サラダ、オレンジジュース

※日替わりメニューでご用意いたします。

※仕入れの状況によって変わる可能性があります。

昼

セルフ形式でのご提供

11:00～13:00

ごはんの
おかわり可



メニュー例

カレー、麻婆丼、サラダ

※日替わりメニューでご用意いたします。

※仕入れの状況によって変わる可能性があります。

お食事内容

合宿施設では、2022年夏より感染対策を講じた上で使い捨て容器を使用したセルフ形式での食事提供をしております。お食事は、鍋や大皿に盛られておりご自身で器によそうスタイルです。

夕

セルフ形式でのご提供

18:00～20:00

ごはんの
おかわり可

メニュー例

鶏とジャガイモのハニーマスタード、一口餃子、ツナとグリルトマトの冷製パスタ、パンプキンサラダ、オクラのおかか和え、わかめスープ、デザート

※日替わりメニューでご用意いたします。

※仕入れの状況によって変わる可能性があります。

宴会

食堂にて宴会も可能です！

ご希望の場合は、事前にご相談ください。

	会場代
24:00まで	¥300／お一人様
3:00まで	¥500／お一人様
5:00まで	¥800／お一人様

お食事内容

夕

BBQ

17:00～21:00の間で2時間制

敷地内屋外スペースでBBQをお楽しみいただけます！



BBQ台貸しのみのご利用も可能です！

【ご宿泊の方・日帰りの方共通】

4～12名様用の大タイプ1台：¥5,000

台貸しの場合、BBQコンロ、着火剤、炭、トング、軍手が含まれます。

※箸・紙皿はご持参ください。まな板、包丁は無料貸し出しあり。

メニュー例

提供食材例

ジャックチキン、ポークロース、豚バラ
ライス、炙りペッパーベーコン、あらびき
フランク、野菜の盛り合わせ、ごはん

※2時間制とさせていただきます。準備・片付けはセルフサービスでお願いいたします。

※当日午前中の天気予報で「降水確率70%以上」または「風速5m以上」が予想された場合、中止とさせていただきます。（中止の際は、当日午前中に、担当者から代表者様へご連絡差し上げます）

※料金はすべてお1人様あたりの金額（税込）です。

※内容は事情により変更になる可能性があります。

ご利用料金

	ご宿泊
宿泊食事料金	¥1,980
未就学児（3歳～）	¥1,650

各スペースのキャパシティ

本館1F

食堂 (kai)
100名

飲食のご提供、会議等

多目的スペース
(nalu)
60名

会議、ミーティング、飲食のご提供

本館

スカッシュコート
3面

スカッシュ、ヨガ等

本館（屋外）

フットサルコート
3面

フットサル、子供サッカー、ヨガ等

BBQスペース
最大150名

飲食（BBQ）のご提供

外部施設

勝山
サッカーフィールド
1面
※8人制サッカー（2面）

サッカー、アメフト等

本館1F：多目的室（nalu）

定員：最大72名

ホールサイズ：W17m×D8m、136㎡

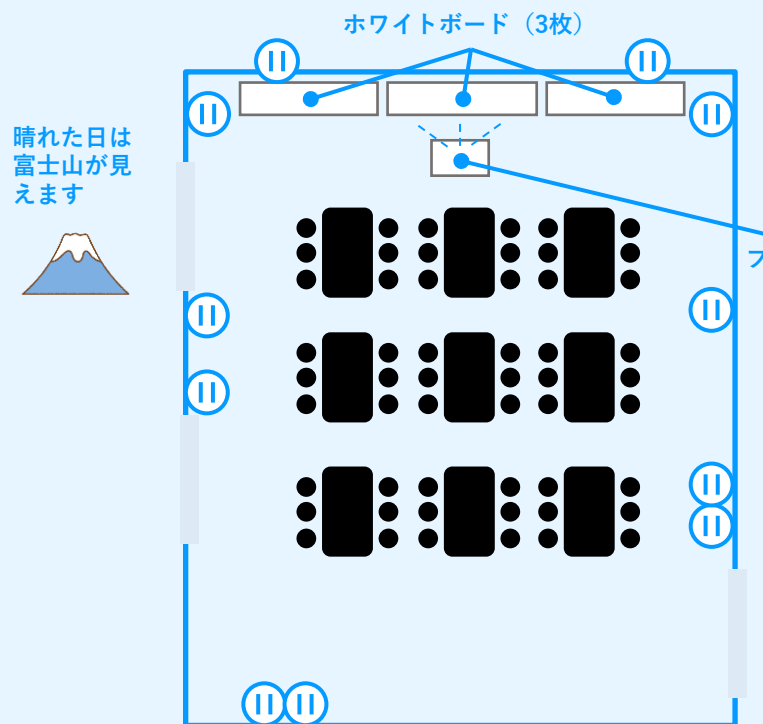
レイアウト例

※折り畳み移動式机 3台あり、その他長机 5台あり

※プロジェクター天井設置済

※ミラーボールあり

54名利用時



レイアウトイメージ



大画面プロジェクター・可動式ホワイトボード



ミラーボール

鋸南町中央公民館会議室 (サンセットブリーズ保田より徒歩3分)

定員：20名

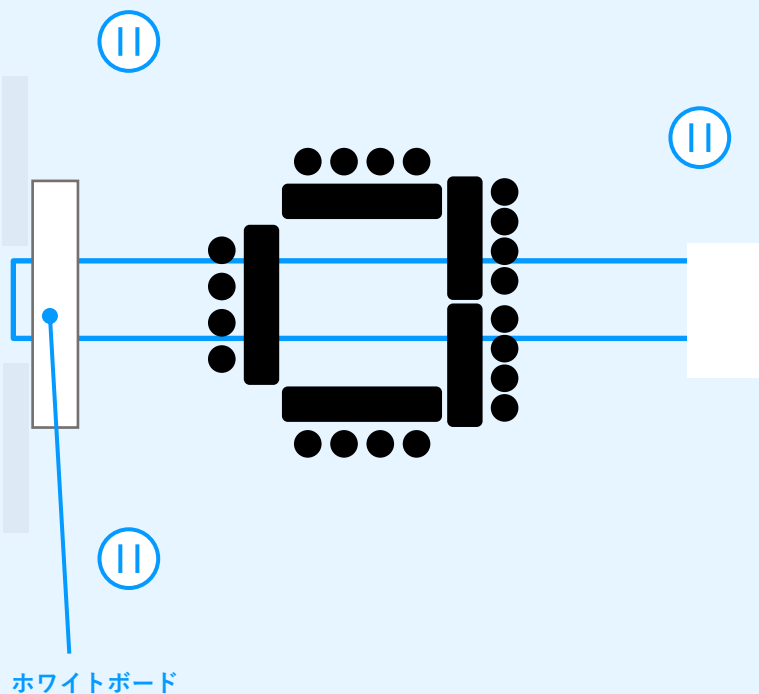
ホールサイズ：－

口の字型レイアウト例

※机2人掛け×8台

※液晶モニターあり

20名利用時



鋸南町中央公民館会議室（サンセットブリーズ保田より徒歩3分）

定員：108名

ホールサイズ：－

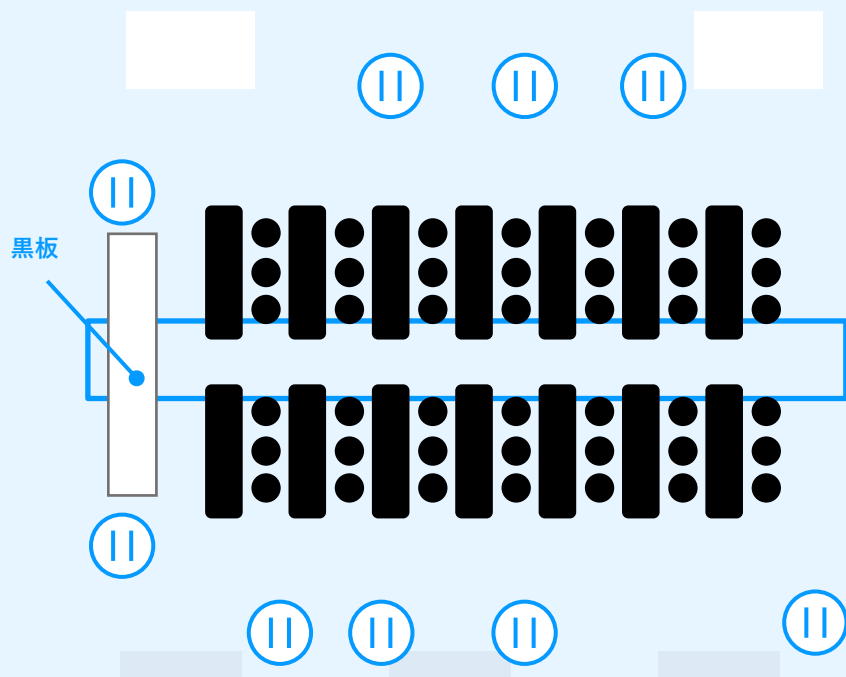
スクール型レイアウト例

※机2～3人掛け×18台

※ピアノあり

※教卓あり

42名利用時



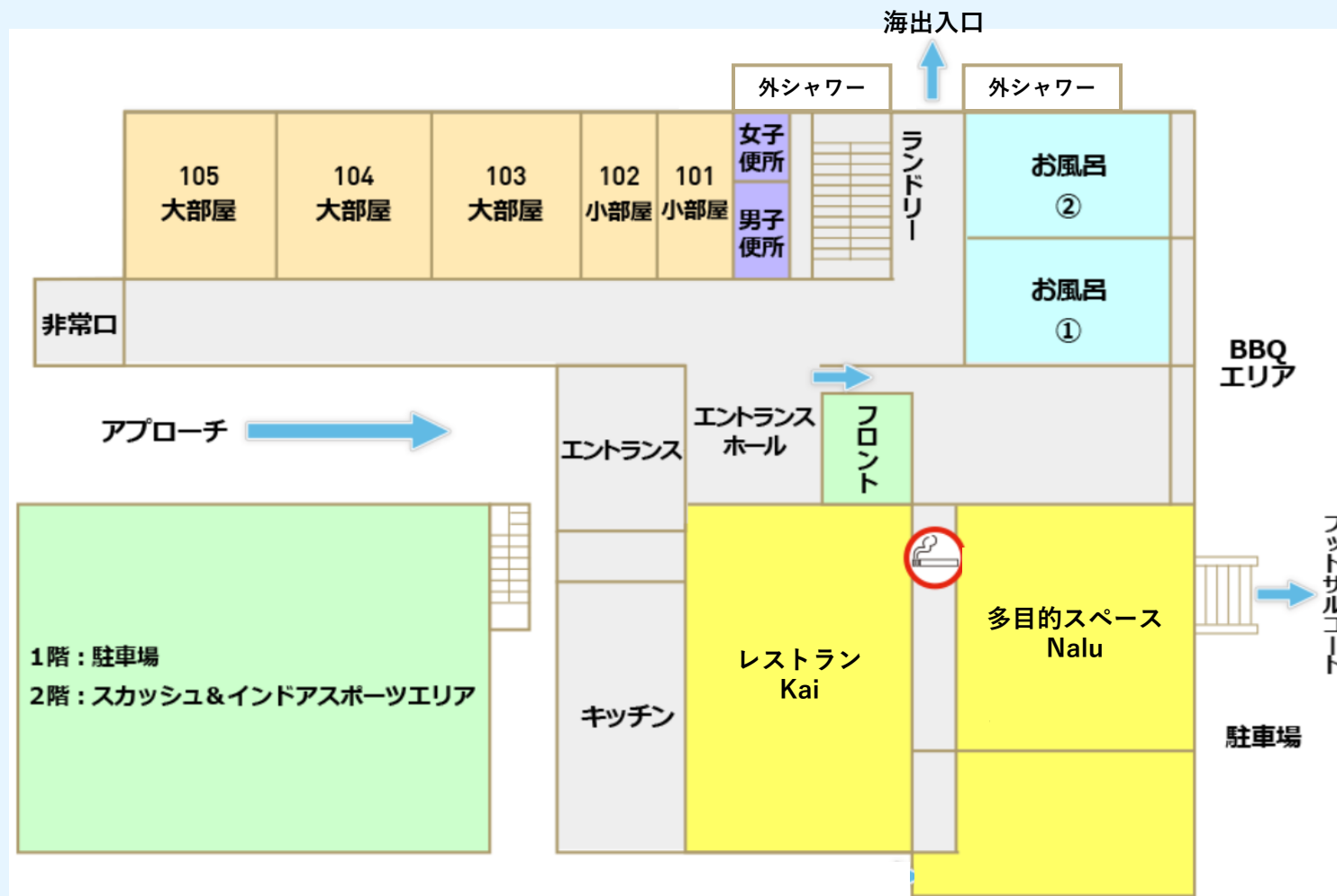
お貸出し備品

下記の備品をお貸出ししております。各施設にそれぞれ備え付けてあるほか、
細かな備品についてはフロントにお声かけください。

	お貸出し備品
無料	<p>プロジェクター、スクリーン、ホワイトボード、ジャグ、クーラーボックス、氷、他</p> <p>※本館1F食堂に共用冷蔵庫あり</p> <p>※氷は数に限りがあります。多くの方にご利用いただきたいので節度あるご対応をお願いいたします。</p>

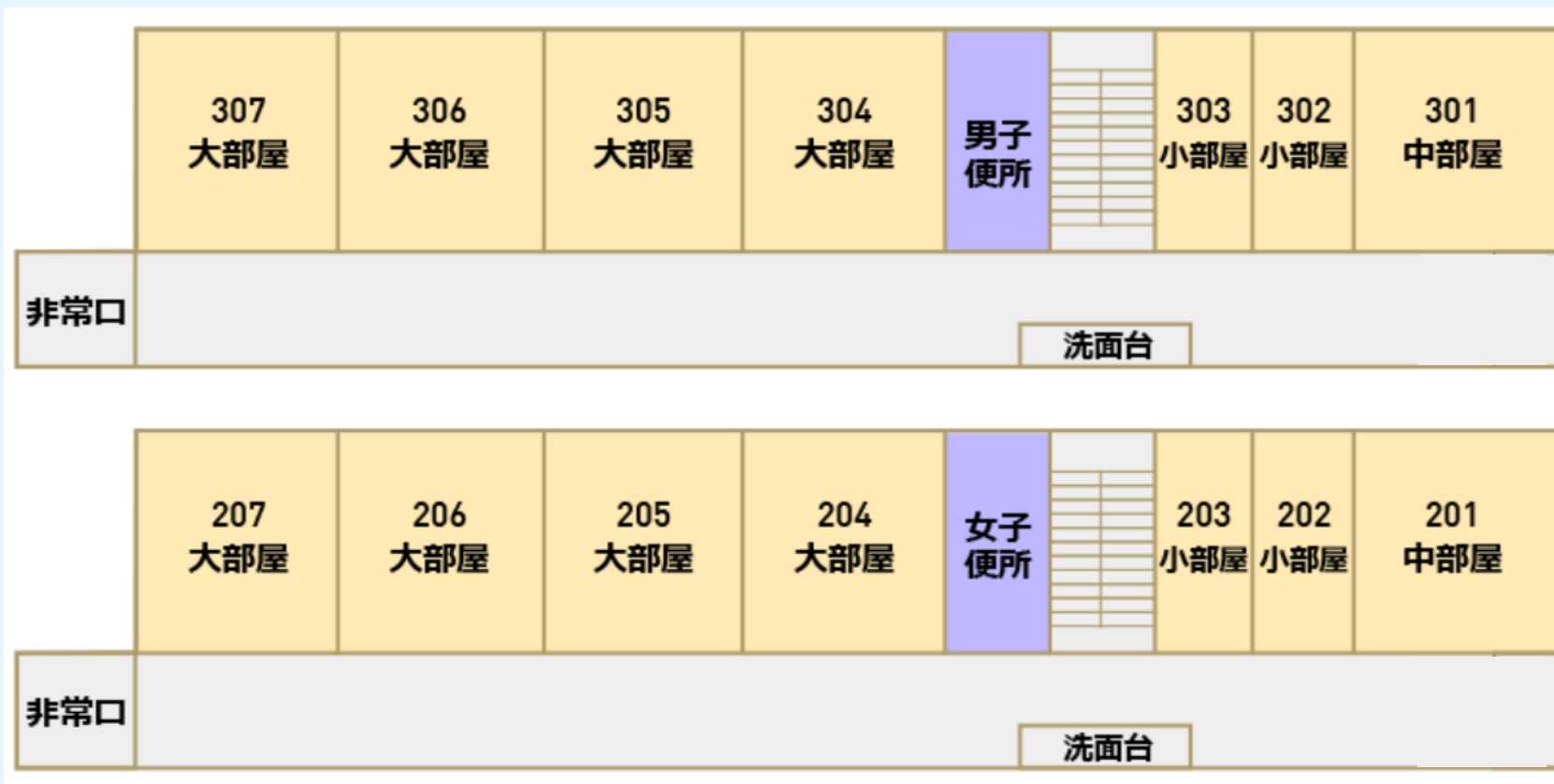
施設イメージ (1/3)

1F



施設イメージ (2/3)

2F・3F



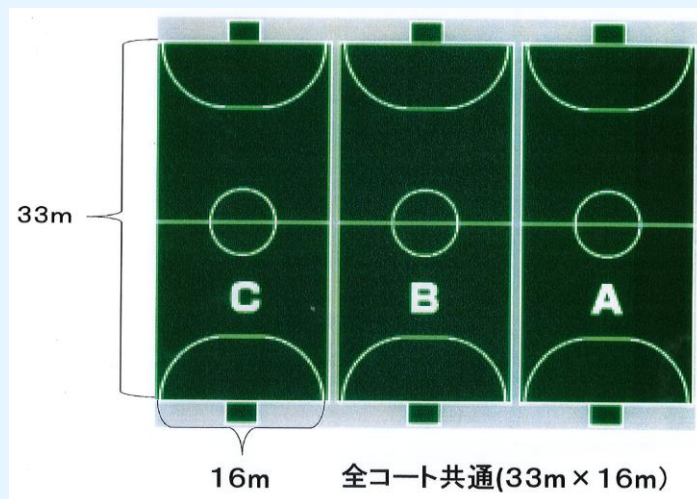
施設イメージ (3/3)

サンセットヴィレッジ (コテージ棟)

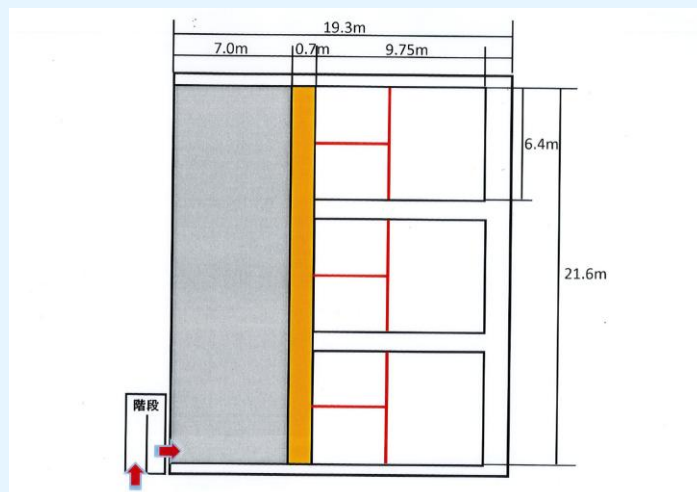


施設イメージ (3/3)

人工芝フットサルコート



スカッシュコート



宿泊（本館利用の場合：一般団体料金）

料金プラン		通常シーズン	ピークシーズン	ハイシーズン
大人	素泊り	¥5,800	¥6,820	¥8,320
	1泊朝食	¥6,680	¥7,700	¥9,200
	1泊2食	¥8,110	¥9,130	¥10,630 朝食：お弁当 夕食：海鮮鍋
	1泊3食	¥8,990	¥10,010	-
小学生～学生	素泊り	¥4,350	¥5,520	¥6,820
	1泊朝食	¥5,230	¥6,400	¥7,700
	1泊2食	¥6,660	¥7,830	¥9,130 朝食：お弁当 夕食：海鮮鍋
	1泊3食	¥7,540	¥8,710	-
未就学児 (3歳～)	素泊り	¥4,350	¥5,520	¥6,820
	1泊朝食	¥5,010	¥6,180	¥7,480
	1泊2食	¥5,890	¥7,060	¥8,360 朝食：お弁当 夕食：海鮮鍋
	1泊3食	¥6,550	¥7,720	-

※0～2歳のお子様は無料(お食事・お布団なし)です。

※料金はすべてお1人様あたりの金額（税込）です。

※お食事はセルフ方式にてご提供させていただいております。またお食事をお弁当に変更する場合も、同一料金でご案内しております。

※ハイシーズン（年末年始）のお食事は他シーズンとは異なります。

※ヴィレッジのご利用を希望される場合の料金は、HPをご確認ください。

※内容は事情により変更になる場合がございます。

※2024/12/1から一部料金を改定させていただいております。

宿泊（本館利用の場合：平日学校料金）

料金プラン		通常シーズン
大人	素泊り	¥5,320
	1泊朝食	¥6,200
	1泊2食	¥7,630
	1泊3食	¥8,510
小学生～学生	素泊り	¥3,820
	1泊朝食	¥4,700
	1泊2食	¥6,130
	1泊3食	¥7,010
未就学児（3歳～）	素泊り	¥3,820
	1泊朝食	¥4,480
	1泊2食	¥5,360
	1泊3食	¥6,020

※平日学校料金は通常シーズンのみの適用です。

※平日学校料金は、保育園～高等学校までの学校主催かつ15名様以上の団体に限ります（部活動を除く）。

※平日学校料金利用の帯同者は大人料金になります。

食事利用

お食事料金

	朝食	昼食	夕食	昼食BBQ変更	夕食BBQ変更
宿泊食事料金	¥880	¥880	¥1,430	+ ¥1,100	+ ¥550
未就学児 (3歳～)	¥660	¥660	¥880	+ ¥990	+ ¥770

※料金はすべてお1人様あたりの金額（税込）です。

※ハイシーズンは別料金となります。

※お食事はセルフ方式にてご提供させていただいております。また、お食事をお弁当に変更する場合も、同一料金でご案内しております。

※内容は事情により変更になる場合がございます。

BBQご利用料金（食材なし）

台貸し（食材なし）※炭、着火剤を含む

ご宿泊の方

4～12名様用の大タイプ 1台：¥5,000

※2時間制とさせていただきます。準備・片付けはセルフサービスでお願いいたします。

※当日午前中の天気予報で「降水確率70%以上」または「風速5m以上」が予想された場合、中止とさせていただきます。

（中止の際は、当日午前中に、担当者から代表者様へご連絡差し上げます）

※料金はすべてお1人様あたりの金額（税込）です。

※食材ありBBQをご利用の場合は、食事料金をご確認ください。

※内容は事情により変更になる可能性がございます。

施設利用

宿泊者

	1時間ごと
スカッシュコート	¥1,100／1面
フットサルコート昼間（10:00～18:00）	¥2,100／1面
フットサルコート夜間（18:00～22:00）	¥2,600／1面
多目的室（nalu）	¥1,500／1h

【房州割】… 安房郡(3市1町)の住民の方は、フットサルコートのご利用料金が20%OFFになります！！

予約時に割引対象の旨をお伝えのうえ、当日フロントにて必ず在住が証明できるものをご提示ください。

※料金はすべて税込表示です。

※内容は事情により変更になる場合がございます。

キャンセルポリシー

キャンセル料金は、宿泊+食事代+施設使用代が対象になります。

申込人数／キャンセル日	予約人数 40名様以上	予約人数 40名様以上	予約人数 40名様以上	予約人数 40名様以上
90日前～31日前	10% ※1	—	—	—
30日前～16日前	10%	10%	—	—
15日前～6日前	10%	10%	10%	—
5日前～2日前	10%			
前日	50%			
当日	100%			
不泊	100%			

※1：91日前までに申し出た予約人数から10%未満の減員であればキャンセル料を免除

（減員が10%を超えた時点で、全減員分のキャンセル料を徴収）

【例1】予約人数100名⇒当日までに9名減員⇒キャンセル料なし

【例2】予約人数100名⇒2日前までに9名減員⇒当日1名追加で減員⇒キャンセル料9名×10%+1名×100%

※キャンセルの受付時間は、9:30～17:30の時間帯となっております。

※キャンセル人数の小数点以下は切り捨てとなります。

※以下の場合、キャンセル料は発生いたしません。

- ・悪天候や災害等による安全上の理由で施設側にて宿泊不可の判断を下す場合。
- ・お客様のご出発地から、当施設に至る道路または公共交通機関が通行止めであり、物理的に到達が不可能である場合。
- ・施設の主要付帯施設（例：グラウンド、体育館等）が何かしらの理由で使用できない状態になり、お客様がご利用予定であった場合。

※上記以外のお客様都合のキャンセルは、体調不良・急病・ご不幸・お仕事の都合などを含め、既定のキャンセル料を申し受けます。